

乐山市总工会异地重建乐山市职工服务阵地(工人文化宫) 选取评估机构项目竞争性谈判公告

(招标编号: SCJTG2025-0502号)

项目所在地区: 四川省, 乐山市, 市中区

一、招标条件

本乐山市总工会异地重建乐山市职工服务阵地(工人文化宫) 选取评估机构项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金0万元, 招标人为乐山市总工会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为邀请招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 采购内容: 开展乐山市总工会择址异地重建乐山市职工服务阵地(工人文化宫), 合计25878.09平方米(约38.81亩)国有土地使用权及13781.46平方米地面建构物(以实测为准)以上范围内土地及其他有需要的与土地、地上建筑物等资产相关的评估事项。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)乐山市总工会异地重建乐山市职工服务阵地(工人文化宫) 选取评估机构项目;

三、投标人资格要求

(001乐山市总工会异地重建乐山市职工服务阵地(工人文化宫) 选取评估机构项目)的投标人资格能力要求: 五、供应商参加本次政府采购活动应具备下列条件:

(一)参照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、法律、行政法规规定的其他条件；

(1) 供应商不得具有限制或禁止竞标情形；

(2) 满足法律、行政法规规定的其他条件。

(二)落实政府采购政策需满足的资格要求：/

(三)本项目的特定资格要求：供应商须提供具有行政主管部门颁发的有效的土地估价机构备案函或房地产估价机构备案证明或资产评估备案公告。；

本项目 **不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2025年05月12日 09时00分到2025年05月14日 17时00分

获取方式：获取谈判文件方式及谈判文件售价：获取谈判文件方式网上获取：供应商为法人或者其他组织的必须将以下资料加盖公章扫描发送至QQ邮箱（18410586@qq.com）：单位介绍信（介绍信中需注明项目名称、编号、包号等相关内容）、经办人员身份证复印件、项目报名申请表、文件资料费缴纳截图。本项目谈判文件有偿获取，谈判文件售价：人民币500元/份（谈判文件售后不退,谈判资格不能转让）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年05月15日 10时00分

递交方式：四川锦泰工程管理咨询有限公司开标室（乐山市市中区白燕路319号方略集团2楼）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025年05月15日 10时00分

开标地点：四川锦泰工程管理咨询有限公司开标室（乐山市市中区白燕路319号方略集团2楼）

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为同级财政部门。

九、联系方式

招 标 人：乐山市总工会

地 址：乐山市市中区县街2号5号

联系人：梁老师

电话：13628184910

电子邮件：/

招标代理机构：四川锦泰工程管理咨询有限公司

地址：乐山市市中区白燕路319号5幢1单元3楼1号

联系人：邱老师

电话：0833-2423219

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

采购项目报名申请表

项目名称	乐山市总工会异地重建乐山市职工服务阵地(工人文化宫)选取评估机构项目		
项目编号	SCJTG2025-0502号	包号(如有)	/
是否开票		社会信用代码	
供应商名称			
授权委托人	姓名		办公电话
	手机		接收发票 邮箱
<p>授权委托人声明:</p> <p>我单位已认真阅读本项目的谈判邀请公告及相关资料,对本项目的采购范围、内容和要求已有初步了解,并确定已完全符合采购公告所列的报名条件和要求,现正式提出报名申请,同时承诺:本表所列人员及拟派人员均为本单位正式职工,且本人愿对本表所填写内容的真实性承担法律责任。</p> <p>磋商文件已领。</p> <p style="text-align: right;">授权委托人(签字):</p> <p style="text-align: center;">2025年 月 日</p>			
受理人		受理时间	

介绍信

四川锦泰工程管理咨询有限公司：

兹介绍我公司_____ (身份证号: _____) 等 壹
名同志, 前往贵处办理关于乐山市总工会异地重建乐山市职工服务阵地(工人文
化宫)选取评估机构项目 (项目名称) SCJTGC2025-
0502号 (项目编号) 报名、获取磋商文件事宜, 请予以接洽。

附: 被介绍人身份证复印件(加盖公司鲜章)

公司名称: _____ (加盖公章)

2025年 _____ 月 _____ 日

支付时请备注SCJTGC2025-0502号+单位简称

